



DETERMINA N. 8 DEL 20/02/2019

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER IL COSTO DI AFFITTO RELATIVO ALL'IMMOBILE SITO A LOVERE, VIA DEL CANTIERE, 2.

Il Responsabile del procedimento

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. n. 4 del Regolamento interno della Società che assegna al Direttore la funzione RUP;

Dato atto che il RUP è individuato nella persona della dott.ssa Veronica Fanchini;

Visto il Regolamento per l'acquisto di beni e servizi adottato dal Cda in data 15.09.2017, contenente altresì gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il Verbale del 22/01/2019 con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato lo schema di contratto di locazione relativo all'immobile sito a Lovere in Via del Cantiere, 2 – di proprietà della società CMAS srl di proprietà della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi;

Visto il costo di affitto del suddetto immobile pari a 6.200,00 € all'anno;

Verificata sul sito dell'Agenzia delle Entrate – Banca Dati delle quotazioni immobiliari – la congruità del valore di locazione;

Determina

1. di approvare la spesa annuale per l'affitto relativo all'immobile sito a Lovere in Via del Cantiere, 2 – di proprietà della società CMAS srl di proprietà della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi di impegnare tale importo;



2. di dare, altresì, atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo e all'indicazione in fattura del CUP E69D16004820009 e del CIG ZE227E909.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott.ssa Veronica Fanchini)

Veronica Fanchini